

## TRIBUNALE DI LUCCA

causa n. 4364/21 RG

### Udienza del 25.5.22

Sono presenti gli avv.ti Pedonese e Montanelli, i quali insistono nelle rispettive istanze e contestazioni.

Il Giudice

ritenuta la necessità di deu ctu sui seguenti quesiti:

1) *quantifichi il ctu il valore degli immobili al momento della stipulazione dei mutui e dunque il superamento o meno del limite di finanziabilità;*

2) *verifichi il ctu la determinatezza o meno delle pattuizioni in punto di tasso di interessi ed in particolare se, sulla base di tali pattuizioni sia o meno possibile effettuare più di un calcolo; in caso positivo, ricalcoli il dare-avere fra le parti secondo il conteggio più favorevole all'opponente;*

nomina quale consulenti: quanto al quesito n. 1 il geom. Luca Cheli; quanto al quesito n. 2 la dott.ssa Rita Lari;

fissa, per il conferimento degli incarichi, l'udienza del **27.7.22**, ore **10:00**, sempre via teams;

assegna alle parti termine fino a tale udienza per la nomina dei/l ctp.

Il Giudice, dott. Michele Fornaciari

